



Elaboración de proyectos : Investigación y planificación

Patricio Jiménez
Ingeniero Agrónomo
Asesor proyectos agrícolas
Whatsapp +569 56898719
www.asesoriasproyectosagricolas.cl

Investigación y planificación

- Por ejemplo queremos producir Lechugas (*Lactuca Sativa*) porque nos hemos dado cuenta de un nicho particular en el mercado local.
- Para evaluar la viabilidad financiera del proyecto. Debemos Calcular sus ingresos potenciales, pérdidas y costos (agregando imprevistos)
- Lo que haremos es evaluar los ingresos proyectados, de la siguiente forma:

Investigación y planificación

Para evaluar los ingresos proyectados tenemos que conocer:

- La superficie destinada a producción.
- El sistema productivo que emplearemos.
- La duración estimada del periodo desde siembra o plantación a cosecha
- La densidad de siembra o plantación que emplearemos.
- La cantidad de unidades vendibles por planta o por superficie.
ejemplo: Número de lechugas por mt cuadrado en este caso

Investigación y planificación

- Así el periodo de plantación a cosecha en lechuga es de aproximadamente 60 días. (promedio varia según variedad.)
- Ocuparemos un sistema de producción al aire libre, ocupando 1 hectárea para ello (10.000 mts cuadrados).
- Con una densidad de plantación estimada de 90.000 plantas por hectárea.

Investigación y planificación

- Obteniendo así en teoría 90.000 lechugas en 60 días.
- Fijemos un precio de venta ficticio en \$4.400 clp (pesos chilenos) la caja de 18 unidades en Lo valledor Región Metropolitana.
- $90.000 \text{ unidades} / 18 = 5.000 \text{ cajas}$
- Dando un ingreso bruto en teoria de: $5.000 \text{ cajas} \times \$4.400 \text{ clp} = \$22.000.000$ en 60 dias.

Investigación y planificación

Ya calculamos los ingresos teóricos, y ahora tenemos que calcular los costos para producir esos ingresos.

Para ello debemos investigar sobre las necesidades del cultivo, e identificar los posibles costos.

Estos item serán los sgtes:

Investigación y planificación

- Compra de plántulas
- Mano de obra.
- Preparación de suelo. (arados y rastras)
- Sistema de riego. (cintas)
- Incorporación de enmiendas. (según pH)
- Incorporacion de mulch.
- Fertilizaciones.(según análisis de suelo)
- Aplicaciones de agroquimicos. (insecticidas, fungicidas)
- Cosecha (mano de obra)
- Embalaje y transporte.
- Imprevistos
- Porcentaje de pérdida.

Investigación y planificación

	Ingresos	costos
Numero de cajas	\$22.000.000	-
Compra de plántulas	-	\$846.000
Mano de obra	-	\$846.000
Preparación de suelo.	-	\$846.000
Sistema de riego	-	\$846.000
Incorporación de enmiendas	-	\$846.000
Incorporacion de mulch.	-	\$846.000
Fertilizaciones	-	\$846.000
Aplicaciones de agroquimicos	-	\$846.000
Cosecha	-	\$846.000
Embalaje y transporte	-	\$846.000
Imprevistos	-	\$846.000
Porcentaje de pérdida	-	\$846.000
	\$22.000.000	\$11.000.000

- Como se puede observar en este cuadro se le asignó a cada item el mismo valor para que rentabilice el 50%. Para poder estimar ya más en detalle los flujos en el tiempo habria que hacer un flujo de caja a través del tiempo.

Investigación y planificación

- Ya evaluado financieramente el proyecto procedemos a investigar sobre los requerimientos del cultivo.
- Periodo desde plantación a cosecha
- Forma de plantación
- Suelo requerido (textura, profundidad, estructura, pH, etc.)
- Riegos requerido (calidad del agua, frecuencia, sales, carbamatos)
- Clima requerido (temperaturas, humedad.)
- Necesidades nutricionales (demanda de Nitrogeno, Fósforo, Potasio, micronutrientes)

Resumen

- Establecemos un presupuesto
- Estimamos costos iniciales
- Estimamos inversiones (en este caso tenemos la tierra y no invertiremos aun en maquinaria y arrendaremos el servicio.)
- Estimamos ingresos potenciales y rentabilidad del proyecto
- Investigamos acerca de los requerimientos del cultivo.
- Vemos nuestra disponibilidad de recursos.
- Establecemos estrategia de comercialización.